

Câmara Municipal de Munhoz/MG

MEMORIAL DESCRITIVO

INSTITUIÇÃO:	CÂMARA MUNICIPAL DE MUNHOZ/MG - CNPJ: 71.197.164/0001-07
OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE MUNHOZ/MG
LOCAL:	RUA DOM OTÁVIO, Nº 26 - CENTRO - MUNHOZ/MG
FONTES:	SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL 1 / DATA DE EMISSÃO: 15/04/2022 00:20:26
PRAZO DE EXECUÇÃO:	60 DIAS

ITEM	FONTE	CÓDIGO	SERVIÇO	DESCRIÇÃO
1 SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	SINAPI	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	1) Será medido, pelo m ² aplicado 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
2 COBERTURA				
2.1	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	1) Será medido, pelo m ² executado 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
2.2	SINAPI	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	1) Será medido, pelo m ² aplicado 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
2.3	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	1) Será medido, pelo m ² aplicado 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
2.4	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	1) Será medido, pelo m ² aplicado 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
2.5	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	1) Será medido, pelo m ² aplicado 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
2.6	SINAPI	92556	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	1) Será medido, pelo m ² aplicado 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
2.7	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	1) Será medido, pelo m ² aplicado 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
2.8	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESEÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	1) Será medido, pelo m ² aplicado 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
2.9	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESEÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	1) Será medido, pelo m ² aplicado 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
2.10	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	1) Será medido, pelo m ² aplicado 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
2.11	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	1) Será medido, pelo m ² aplicado 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
2.12	SINAPI	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P	1) Será medido, pelo m ² aplicado 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
2.13	SINAPI	88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1) Será medido, pelo m ² aplicado 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
3 PINTURA				
3.1	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	1) Será medido, pelo m ² demolido e após destinação correta dos material 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
3.2	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	1) Será medido, pelo m ² demolido e após destinação correta dos material 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.

3.3	SINAPI	88494	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	1) Será medido, pelo m³ demolido e após destinação correta dos material 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
3.4	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	1) Será medido, pelo m² executado e somente se executado toda a área do compartimento 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
3.5	SINAPI	102204	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 1 DEMÃO. AF_01/2021	1) Será medido, pelo m² executado e somente se executado toda a área do compartimento 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
3.6	SINAPI	100733	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE FUNDO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	1) Será medido, pelo m² executado e somente se executado toda a área do compartimento 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.

4 REPAROS DE PAREDES E PISOS				
-------------------------------------	--	--	--	--

4.1	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	1) Será medido, por m² executado e após destinação correta dos material 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
4.2	SINAPI	98561	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	1) Será medido, por m² executado e após destinação correta dos material 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
4.3	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	1) Será medido, pelo m² executado e somente se executado toda a área do compartimento 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
4.4	SINAPI	101750	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	1) Será medido, pelo m executado e somente se executado toda a área do compartimento 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
4.5	SINAPI	11731	GRELHA FIXA, EM PVC BRANCA, QUADRADA, 150 X 150 MM, PARA RALOS E CAIXAS	1) Será medido, por unidade instalada e após destinação correta dos material 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
4.6	SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1) Será medido, por unidade instalada e somente após teste de funcionalidade 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
4.7	SINAPI	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	1) Será medido, por unidade instalada e somente após teste de funcionalidade 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
4.8	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	1) Será medido, por unidade instalada e somente após teste de funcionalidade 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.

5 ELÉTRICA				
-------------------	--	--	--	--

5.1	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	1) Será medido, por unidade removida e após destinação correta dos material 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.
5.2	SINAPI	97584	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	1) Será medido, por unidade instalada e após destinação correta dos material 2) O item remunera o fornecimento de material, equipamentos e materiais acessórios, transporte e mão-de-obra necessária para a execução do serviço.

IMPORTANTE: TODOS OS SERVIÇOS DEVERÃO SER EXECUTADOS DENTRO DAS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES, DE ACORDO COM OS PADRÕES ORÇADOS COM BASE NA TABELA SINAPI, BEM COMO O CATÁLOGO DE COMPOSIÇÃO AO QUAIS SE REFEREM E AOS RESPECTIVOS CADERNOS TÉCNICOS.

Ivan Maia de Oliveira
Eng. Civil
CREA-RJ 20141205156/D

Munhoz, 02 de Maio de 2022.

CÂMARA MUNICIPAL DE MUNHOZ/MG - CNPJ: 71.197.164/0001-07